

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AGAPIA
CIF.2614112

HOTĂRÂRE

privind

actualizarea redevenței pentru concesionarii de terenuri pentru construcția de locuințe

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AGAPIA, JUDEȚUL NEAMȚ

intrunit în sesiunea extraordinară cu convocare de îndată la data de 13 decembrie 2024

- ✓ **Luând în dezbateri** în plenul sesiunii proiectul de hotărâre privind actualizarea redevenței pentru concesionarii de terenuri pentru construcția de locuințe, inițiat de primarul comunei Agapia
 - ✓ **Fundamentată pe următoarele prevederi legale:**
 - art.129, alin.1, alin.2, lit.c, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - ✓ **Având în vedere:**
 - Referatul de aprobare a primarului comunei Agapia, în calitatea sa de inițiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art.136 din O.U.G. nr.57/2019, actualizată
 - Raportul de specialitate al Compartimentului impozite și taxe locale la proiectul de hotărâre ;cu avizul favorabil al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului Local
 - **În conformitate cu prevederile din Legea nr.273/2006** privind finanțele publice locale
 - **În conformitate cu prevederile din Legea nr.50/1991** privind autorizarea lucrărilor de construcții
 - **În aplicarea HCL. Agapia cu nr.13 /26.08.1993** prin care s-a aprobat concesionarea directă a terenului aferent construcțiilor de locuințe
 - **În aplicarea HCL. Agapia cu nr.4 /02.02.1995** prin care s-a aprobat concesionarea prin licitație la data de 14.03.1995 a terenului aferent construcțiilor de locuințe
 - În aplicarea art.4 din contractele de concesiune încheiate cu cetățenii comunei Agapia
 - Cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 rep, privind transparența decizională în administrația publică , cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul prevederilor 129 alin.2 lit.b, coroborate cu alin.4 lit.d, art.132, art.139 alin.1-3, art.196 alin.1 lit.a, art.197 alin.1-2, art.199 alin.1-2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă actualizarea redevenței pentru concesionarii de terenuri pentru construcția de locuințe, în sensul clarificării pretului (taxei anuale) din art.4 la contractele de concesiune încheiate în perioada anilor 1993-1997, prin raportarea la cursul dolarului, și va avea următorul cuprins:

IV. Taxa anuală de concesiune este în valoare de 50 lei/mp/an, reprezentând 0.03918 \$/mp/an, respectiv:
IV. Taxa anuală de concesiune este în valoare de 63 lei/mp/an, reprezentând 0.04936 \$/mp/an.

ART.2 Restul prevederilor rămân neschimbate.

ART.3 Primarul comunei Agapia prin Serviciul financiar-contabilitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

ART.4 Secretarul general al comunei Agapia va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONSILIER LOCAL,
MOȘNEAGU PETRU**

CONTRASEMNEAZĂ

secretar general al comunei Agapia
ILIOI ELENA-DOINA

Nr.141 / 13 DECEMBRIE 2024

Nr. total consilieri locali: _13_ ; Nr.consilieri prezenți: _13_ ; Nr.voturi PENTRU: _13_ ; Nr.voturi ÎMPOTRIVA: _ - _