

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AGAPIA
CIF.2614112

HOTĂRÂRE
privind
aprobarea inchirierii prin licitație publică
a spațiului cu destinație cabinet medical stomatologic
din incinta Dispensarului uman Agapia

Consiliul local al comunei AGAPIA, județul NEAMȚ,
întrunit în ședință ordinară în data de 29 mai 2026

Luand în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea inchirierii prin licitație publică a spațiului cu destinație cabinet medical stomatologic din incinta Dispensarului uman Agapia, inițiat de primarul comunei Agapia

- **Având în vedere** referatul de aprobare al primarului comunei Agapia, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre
- **Vazând** raportul de specialitate la proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Agapia
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Agapia nr.17/1999, cu modificările și completările ulterioare, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Agapia nr. crt. 8 codul de clasificare 1.6.2. ;
- cererea nr. din, formulată de către Cotorobai prin care solicită închirierea unui spațiu în incinta dispensarului uman pentru a deschide un cabinet medical stomatologic
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, rep.-art.7, alin.13 ;
- prevederile art.5, alin.(1), lit.a) și art.28, alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.553, alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, rep., cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 297, alin.(1), lit.c), 332, art.333, art.333, alin.(1), alin.(2), lit.a), lit.d, alin.5 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de evaluare întocmit de întocmit de către SC. BURKHARO INTERNATIONAL SRL, prin evaluator autorizat Vlad Grigorean
- Imobilul supus închirierii este înscris în cartea funciara nr. 53114, nr cadastral 53114-C1

- In temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.c) si alin.(6), lit.b), art.139, alin.(3), lit.g) si art.196, alin.(1),lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1). Se aprobă inchirierea prin licitatie publica, a unui spațiu în suprafață de **45, 60 mp** ., aparținând domeniului public al comunei Agapia , cu destinatie cabinet medical stomatologic, din incinta Dispensarului uman Agapia.

(2). Spațiul menționat la art.1, alin.(1), se identifică, conform **Anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3).-Termenul de închiriere este de **2(doi) ani**, cu drept de prelungire cu acordul părților, prin act adițional cu actualizarea valorii chiriei cu indicele de inflație.

Art. 2 . Se aprobă **Studiul de oportunitate** pentru spatiul prevazut la Art.1,conform **Anexei nr.2**, care face parte integranta din hotarare;

Art. 3. Se aproba **Documentatia de atribuire** conform **Anexei nr.3**, care face parte integranta din hotarare;

Art. 4. Prețul minim de pornire al licitației este de **3.609 lei/lot/an** , rezultat din raportul de evaluare întocmit de intocmit de catre SC. BURKHARO INTERNATIONAL SRL, prin evaluator autorizat Vlad Grigorean.

(1) Taxa de participare la licitație este de **100 lei** .

(2) Taxa caiet de sarcini de **50 lei** .

Art.5. (1) Aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului local al Agapia în Comisia de licitatie , după cum urmează:

Presedinte Comisie- VASILIU MIHAI -VICEPRIMAR

Membru -consilier local

Membru –....consilier local

Membru- consilier local

Membru- **Busuioc Lavinia -Mihaela** - consilier investitii si administrare patrimoniu public si privat

Secretar Comisie - **Buruiana Ana- Daniela – inspector impozite si taxe locale**

(2). Aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului local al Agapia în Comisia de solutionare a contestatiilor la licitatie , după cum urmează:

Presedinte Comisie- **Zamă Cristian** – consilier achizitii publice

Membru -consilier local

Membru –....consilier local

Membru-consilier local

Membru- **Vrăjitoru Marius-Gheorghe** – inspector contabilitate

Secretar Comisie - **Ciudin Mihaela - consilier relatii publice**

Art. 6. (1). Se împuternicește primarul comunei Agapia , județul Neamt să semneze în numele și pe seama Consiliului local Agapia, toate înscrierile necesare pentru aducerea

la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri.

(2). De asemenea, se delegă Primarul comunei Agapia să semneze în numele și pe seama Consiliului Local Agapia contractul de închiriere a spațiului, menționat la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. (1)- Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotarari institutiilor si persoanelor interesate si aducerea la cunostiinta publica prin afisarea la sediul institutiei si pe site-ul institutiei www.agapia.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
NICHITOAIE ADRIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
secretar general al comunei Agapia
ILIOI ELENA-DOINA**

Nr.46 / 29 MAI 2026

Nr.total consilieri locali: 13 Nr.consilieri prezenti: 13 Nr.voturi PENTRU: 13 Nr.voturi IMPOTRIVA: -