

HOTĂRÂRE

privind

punerea la dispoziție a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției în cadrul obiectivului de investiții "DEZVOLTARE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN COMUNELE AGAPIA, GRUMĂZEȘTI ȘI PETRICANI, DIN JUDEȚUL NEAMȚ"

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AGAPIA, JUDEȚUL NEAMȚ,
intrunit în ședința ordinară în data de 28 IANUARIE 2026**

- ✓ **Luând în dezbateră** proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziție a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției în cadrul obiectivului de investiții "DEZVOLTARE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN COMUNELE AGAPIA, AGAPIA ȘI PETRICANI, DIN JUDEȚUL NEAMȚ", , inițiat de primarul comunei Agapia
- ✓ **Fundamentată pe următoarele prevederi legale:**
- **art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) și lit. s) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
 - **art.7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, rep.,**
 - **art. 3, alin. (2), lit. d) și art. 4, alin. (1), lit. c), pct. (i) din anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 209/2019** pentru aprobarea Cadrelor generale privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini;
 - **art. 38, alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 109 și următoarele din Legea nr. 123/2012** a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
 - **SR. 8591/1997 privind amplasarea în localități a rețelei edilitare subterane executate în săpătură** (Prezentul standard este un standard național ce stabilește condițiile de amplasare în localități a rețelelor edilitare subterane executate în săpătură pentru distribuția apei potabile și industriale, a rețelelor de canalizare, de termoficare, de alimentare cu gaze naturale, de telecomunicații și de alimentare cu energie electrică);
 - **Anexa nr. 36 la Hotărârile Guvernului nr. 1.356/2001** privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț,
 - **Hotărârea nr.23 / 28.02.2017** a Consiliului Local al Comunei Agapia, privind actualizarea inventarului bunurilor, care alcătuiesc domeniul public al comunei Agapia, județul Neamț, cu completările ulterioare
 - **Hotărârea nr. 85/17.10.2025** a Consiliului Local al Comunei Agapia, privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico- economici în cadrul proiectului "DEZVOLTARE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN COMUNELE AGAPIA, AGAPIA ȘI PETRICANI, DIN JUDEȚUL NEAMȚ";
 - **Ținând cont** de Adresa nr.193 din 20.11.2025 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Valea Netezului", referitoare la necesitatea emiterii Hotărârii Consiliului Local privind punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare realizării obiectivelor aferente sistemului de

distribuție a gazelor naturale, precum și a terenurilor pentru organizarea de șantier, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) din H.G. nr. 209/2019, și a Memoriului tehnic aferent;

- Luând act de:

- referatul de aprobare al primarului comunei Agapia, în calitate de inițiator, prin care propune punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției în cadrul obiectivului de investiții "DEZVOLTARE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN COMUNELE AGAPIA, AGAPIA ȘI PETRICANI, DIN JUDEȚUL NEAMȚ";

b) raportul de specialitate al Compartimentului Registrul Agricol din structura aparatului de specialitate al primarului comunei Agapia, prin care se propune punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției în cadrul obiectivului de investiții "DEZVOLTARE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN COMUNELE AGAPIA, AGAPIA ȘI PETRICANI, DIN JUDEȚUL NEAMȚ";

c) avizele favorabile (consultative) ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Agapia;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică (rețea de drumuri vicinale, drumurile comunale) și a terenurilor proprietate publică /privată ocupate de obiectivele aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere, reparații pe toată durata concesiunii conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică/privată necesare organizării de șantier pe durata realizării investițiilor conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) În cazul în care, în urma întocmirii proiectului tehnic, viitorul concesionar va necesita suprafețe de teren suplimentare pentru organizarea de șantier, se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică/privată necesare pe durata realizării investițiilor.

Art. 3. Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică necesare pentru amplasarea stațiilor de reglare-măsurare de predare (SRMP).

Art. 4. Se aprobă dreptul de uz și dreptul de servitute al viitorului concesionar al rețelei de distribuție asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică sau privată locală pe toată durata concesiunii pentru:

- a.** Dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor
- b.** Dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare

c. Dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora

d. Dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri

e. Dreptul de acces la utilitățile publice.

Art. 5. Se atestă apartenența terenurilor puse la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, necesare realizării investiției la domeniul public/privat al comunei Agapia, județul Neamț, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art. 6. (1) Predarea suprafețelor de teren aparținând domeniului public/privat, afectate de realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, acelor pentru organizarea de șantier, pentru amplasarea stațiilor de reglare măsurare de predare (SRMP) se vor face prin protocol de predare - primire încheiat între comuna Agapia și viitorul concesionar, în urma atribuirii concesiunii distribuției de gaze naturale.

(2) Se împuternicește primarul comunei Agapia să semneze protocolul de predare-primire, prevăzut la alin. (1).

(3) Cheltuielile necesare pentru aducerea terenului la starea inițială cad în sarcina concesionarului, reabilitarea străzilor pe care s-au efectuat lucrări făcându-se pe 1/2 din stradă astfel încât acestea să fie aduse la starea inițială.

Art. 7. Primarul Comunei Agapia, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Agapia, în termenul prevăzut de lege, persoanelor și instituțiilor interesate și se aduce la cunoștință publică prin postarea pe pagina de internet www.agapia.ro.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL
PANGA IONEL



CONTRASEMNEAZA,
Secretar general al comunei Agapia
ILIOI ELENA-DOINA



Nr. 10 / 28.01.2026

Nr. total consilieri locali: 15; Nr. consilieri prezenti: 13; Nr. voturi PENTRU: 13; Nr. voturi IMPOTRIVA: 2