

HOTĂRÂRE

privind

aprobarea procedurii de inchiriere a pajistilor comunale disponibile
din domeniul privat al comunei Agapia, judetul Neamt

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AGAPIA, JUDEȚUL NEAMȚ
INTRUNIT ÎN ȘEDINTĂ ORDINARĂ LA DATA DE 31 MARTIE 2026

- ✓ **Luand în dezbateră** proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Agapia privind aprobarea procedurii de inchiriere a pajistilor comunale disponibile pe raza comunei Agapia, judetul Neamt, ca urmare a încetării unor contracte de concesiune și de inchiriere
 - ✓ **Analizând** referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Agapia și în calitate sa inițiator al proiectului de hotărâre prin care se susține necesitatea și oportunitatea inchirierii pajistii disponibile ca urmare a încetării unor contracte de concesiune și inchiriere, din anul 2026
 - ✓ **Vazând** raportul de specialitate al compartimentului de resort la proiectul de hotărâre și avizul Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local Agapia
 - ✓ **Fundamentată** pe art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) , alin.6, lit.b din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
 - ✓ **Având în vedere temeiurile juridice**, respectiv prevederile legale în materie, respectiv:
 - **art.9 din OUG. nr.34/2013** privind organizarea , administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii nr.18/1991 a fondului funciar , cu modificările și completările ulterioare
 - **art.I pct.8 din Legea nr. 44/2018** privind modificarea și completarea OUG. nr.34/2013 privind organizarea , administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii nr.18/1991 a fondului funciar , cu modificările și completările ulterioare
 - **art.6, alin.3, alin.4 din HG.nr.1064/2013** privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG. nr.34/2013
 - prevederile **HG. nr.1700 din 18.12.2024** privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acestora
 - **Ordinul comun MADR/ MDRAP nr. 407/2013** pentru aprobarea contractului-cadru de inchiriere a suprafețelor de pajisti aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, municipiilor
 - **Ordinul comun MADR/ MDRAP nr. 571/ 2015** pentru modificarea Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajisti aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor
 - **Ordinul nr.544/2013** privind metodologia de calcul a încarcăturii optime de animale pe hectar de pasune
 - **art.1777 și următoarele din Legea nr.287/2009** privind Codul civil
 - **Amenajamentul pastoral al comunei Agapia, jud.Neamt, valabil în perioada 2017-2027**
 - prevederile **Hotărârii Consiliului Județean Neamț nr.319/11.12.2025** privind stabilirea prețului mediu al masei verzi pe hectar obținută de pe pajisti permanente, valabil pe anul 2026
 - **Luand în considerare** discuțiile , propunerile și dezbaterile din plenul ședinței
- În temeiul** prevederilor art.139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă inițierea procedurii de inchiriere a pajistilor comunale disponibile din domeniul privat al comunei Agapia, judetul Neamt, ca urmare a încetării unor contracte de concesiune și inchiriere, pentru suprafețele de pasune prezentate în **Anexa 1** la prezenta hotărâre.

Art. 2. (1). Se aproba **Regulamentul cu privire la modul de organizare a pășunatului în comuna Agapia, Județul Neamț**, în forma actualizată, conform cu **Anexa 2** la prezenta hotărâre.

(2). La data prezentei, alte reglementări anterioare celor prevăzute la alin.1. își încetează aplicabilitatea.

Art.3. Se aproba **Documentația de atribuire** conform cu **Anexa 3** la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aproba **pretul minim pentru închirierea suprafețelor de pajisti comunale disponibile pe raza comunei Agapia în anul 2026**, stabilit prin calcul în condițiile legii și se poate modifica în funcție de rata anuală a inflației, prezentat în **Anexa 4** la prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aproba **Contractul de închiriere** pentru suprafețele de pajiști comunale, conform modelului prezentat în **Anexa 5** la prezenta hotărâre.

Art.6. Se aproba **Comisia de atribuire directă pentru închirierea pajistilor disponibile, pe raza comunei Agapia în anul 2026, în următoarea componență :**

Presedinte: VASILIU MIHAI- VICEPRIMAR

Membru : LEUCUSESCU GHEORGHE-DORIN- consilier local

Membru : NICHITOAIE ADRIAN - consilier local

Membru : VRAJITORU MARIUS - inspector Contabilitate

Membru: PANGA GHEORGHITA - inspector cu atribuții registru agricol

Secretar Comisie-ILIOI ELENA-DOINA-secretar general UAT

(2). „Se aproba **Comisia de soluționare a contestațiilor la procedura de atribuire directă pentru închirierea pajistilor disponibile, pe raza comunei Agapia în anul 2025, în următoarea componență:**

Presedinte: ZAMĂ CRISTIAN – CONSILIER ACHIZITII PUBLICE

Membru : OLTIANU OVIDIU - consilier local

Membru : IOAN ILIE MARIN - consilier local

Membru : BUSUIOC MIHAELA-LAVINIA - consilier investitii

Membru: BURUIANA ANA-DANIELA – inspector impozite și taxe locale

Secretar Comisie : CIUDIN MIHAELA - consilier relații publice

(3). Se aproba membrii supleanți din partea Consiliului local al comunei Agapia:

CUCOS MARIUS-VASILE - consilier local

MOSNEAGU PETRU - consilier local

(4). Secretarul Comisiei constituite la Art.6, alin. (1), respectiv alin.(2). nu are drept de vot.

(5). Comisiile sunt legal constituite și lucrează în prezența tuturor membrilor și adoptă hotărâri cu majoritatea simplă a voturilor.

Art.7. Se împuternicește Primarul Comunei Agapia, județul Neamț - dl. NASTASĂ NECULAI să semneze în numele și pe seama Proprietarului (Locatorului) contractele de închiriere.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică persoanelor și autorităților interesate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la afișierul Primăriei Comunei Agapia și pe site-ul instituției: www.agapia.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
SOLOMHA IOAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
secretar general al comunei Agapia
ILIOI ELENA-DOINA**

Nr...../ 31 MARTIE 2026