

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AGAPIA
CIF. 2614112

HOTĂRÂRE

privind
aprobarea procedurii de inchiriere a pajistilor comunale disponibile
din domeniul privat al comunei Agapia, judetul Neamt

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AGAPIA, JUDEȚUL NEAMȚ
INTRUNIT IN SEDINTA EXTRAORDINARĂ LA DATA DE 11 MARTIE 2025**

- ✓ **Luand in dezbatere** proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Agapia privind aprobarea procedurii de inchiriere a pajistilor comunale disponibile pe raza comunei Agapia, judetul Neamt, ca urmare a incetarii unui contract de inchiriere
 - ✓ **Analizand** referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Agapia si in calitatea sa initiator al proiectului de hotarare prin care se susține necesitatea și oportunitatea inchirierii pajistii disponibile ca urmare a incetarii unui contract de inchiriere, la data de 26.03.2025
 - ✓ **Vazand** raportul de specialitate al compartimentului de resort la proiectul de hotarare
 - ✓ **Fundamentata** pe art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) , alin.6, lit.b din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
 - ✓ **Având în vedere temeiurile juridice**, respectiv prevederile legale în materie, respectiv:
 - **art.9 din OUG. nr.34/2013** privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii nr.18/1991 a fondului funciar , cu modificarile si completarile ulterioare
 - **art.I pct.8 din Legea nr. 44/2018** privind modificarea si completarea OUG. nr.34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii nr.18/1991 a fondului funciar , cu modificarile si completarile ulterioare
 - **art.6, alin.3, alin.4 din HG.nr.1064/2013** privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG. nr.34/2013
 - **prevederile HG. nr.1700 din 18.12.2024** privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acestora
 - **Ordinul comun MADR/ MDRAP nr. 407/2013** pentru aprobarea contractului-cadru de inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul privat al comunelor, oraselor, municipiilor
 - **Ordinul comun MADR/ MDRAP nr.571/ 2015** pentru modificarea Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor
 - **Ordinul nr.544/2013** privind metodologia de calcul a incarcaturii optime de animale pe hectar de pasune
 - **art.1777 si urmatoarele din Legea nr.287/2009** privind Codul civil
 - **Amenajamentul pastoral al comunei Agapia, jud.Neamt, valabil in perioada 2017-2027**
 - **HCJ. Neamt cu nr.290/ 2024** pentru stabilirea pretului la masa verde pentru anul 2025
- In temeiul prevederilor art.139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare**

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă initierea procedurii de inchiriere a pajistilor comunale disponibile din domeniul privat al comunei Agapia, judetul Neamt, ca urmare a incetarii unui contract de inchiriere, la data de 26.03.2025, prin notificarea de incetare prezentata in **Anexa 1** la prezenta hotarare.

Art. 2. (1). Se aproba **Regulamentul cu privire la modul de organizare a pășunatului în comuna Agapia, Județul Neamț**, în forma actualizată, conform cu **Anexa 2** la prezenta hotărâre.

(2). La data prezentei, alte reglementări anterioare celor prevăzute la alin.1. își încetează aplicabilitatea.

Art.3. Se aproba **Documentația de atribuire** conform cu **Anexa 3** la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aproba **pretul minim pentru închirierea suprafețelor de pajiști comunale disponibile pe raza comunei Agapia în anul 2025 de 540 lei/ha/an**, stabilit prin calcul în condițiile legii și se poate modifica în funcție de rata anuală a inflației.

Art. 5. Se aproba **Contractul de închiriere** pentru suprafețele de pajiști comunale, conform modelului prezentat în **Anexa 4** la prezenta hotărâre.

Art.6. Se aproba **Comisia de atribuire directă pentru închirierea pajistilor disponibile, pe raza comunei Agapia în anul 2025, în următoarea componentă :**

Presedinte: VASILIU MIHAI- VICEPRIMAR

Membru : NICHITOE ADRIAN - consilier local

Membru : LEUCUȘESCU GHEORGHE-DORIN - consilier local

Membru : MĂLINICI-PRUTEANU MIHAELA-SIMONA- consilier juridic

Membru: DORNEANU IULIA-IOANA- inspector cu atribuții registru agricol

Secretar Comisie-ILIOI ELENA-DOINA-secretar general UAT

Art.7. Se împuternicește Primarul Comunei Agapia, județul Neamț - dl. NASTASĂ NECULAI să semneze în numele și pe seama Proprietarului(Locatorului) contractele de închiriere.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică persoanelor și autorităților interesate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la afișierul Primăriei Comunei Agapia și pe site-ul instituției: www.agapia.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
IRIMIEA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ
secretar general al comunei Agapia
ILIOI ELENA-DOINA

Nr.19 / 11 MARTIE 2025

Nr. total consilieri locali: __13__ ; Nr.consilieri prezenti: __13__ ;Nr.voturi PENTRU: __13__ ;Nr.voturi IMPOTRIVA: __-__